

BDI		
OBRA: COBERTURA DA PRAÇA NARCISO ZANATTA, EM IBIAÇÁ.		
ENDEREÇO: RUA JULIO DE CASTILHOS, PRAÇA PE NARCISO ZANATTA, CENTRO- IBIAÇÁ/RS		
DATA: DEZEMBRO 2025		
ITEM	% Adotado	Situação
Administração Central	4,67	-
Seguro e Garantia	0,8	-
Risco	1,14	-
Despesas Financeiras	1,23	-
Lucro	7,4	-
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	3,65	-
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	2	-
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	3,6	-
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	20,35%	OK
BDI COM desoneração	25,02%	OK

Ana Luci Panisson Moro
 Arquiteta CAU/RS A94649-4

Jones Cecchin
 Prefeito Municipal